



**SZENTBÉKKÁLLA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
8281 Szentbékállai, Kossuth Lajos utca 11.**

Iktatószám: Krs/717-4/2026.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Szentbékállai Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2026. május 13-án** 15,30 órakor megtartott testületi üléséről.

Az ülés helye: Kővágóörsi Közös Önkormányzati Hivatal nagyterme
Kővágóörs, Petőfi u. 2.

Jelen vannak: Istvándi Tamás, polgármester
Sárvári Nikolett, alpolgármester
Birkás Dániel, képviselő

Tanácskozási joggal megjelent:

Dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző
Molnárné Szalai Valéria pénzügyi ügyintéző
Tapolcai Rendőrkapitányság részéről Sztrik Ákos r. őrnagy

Horváth Tamásné jegyzőkönyvvezető

Istvándi Tamás polgármester: Köszönti a képviselő-társakat, címzetes főjegyző asszonyt, Sztrik Ákos r. őrnagy urat a Tapolcai Rendőrkapitányság részéről, a kolléganőket a mai képviselő-testületi ülésen. Megnyitja a mai ülésüket, melyhez meghívót számos napirenddel megkapták. Megállapítja, hogy a testület 3 fővel megjelent, így az ülés határozatképes, Gerencsér László és Mihályi Csongor képviselőtársai jelezték távolmaradásukat a mai ülésről.

Dr. Szabó Tímea, címzetes főjegyző: Plusz egy napirendi pont van még, ami nem szerepel a meghívón, ez a közterület elnevezés. Azért nem szerepelt mert nem járt még le a határidő az anyagadáskor, ami időközben hétfőn lejárt. Ezt a napirendi pontot szükséges felvenni a tárgyalandó napirendekhez, ezzel együtt kellene a napirendeket elfogadni.

Istvándi Tamás, polgármester: Kéri, hogy aki az ismertetett kiegészítéssel együtt meghívó szerinti napirendi pontok tárgyalását elfogadja, kézfeltartással jelezze.

Megállapítja, hogy Szentbékállai Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**SZENTBÉKKÁLLA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

27/2026. (V. 13.) HATÁROZATA

Napirend elfogadásáról

Szentbékállai Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2026. május 13-i ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint elfogadja:

1. Közrendvédelmi beszámoló 2025. évről

Előterjesztő: Istvándi Tamás, polgármester

2. Szentbékállai Község Önkormányzata 2025. évi zárszámadásának elfogadása

Előterjesztő: Istvándi Tamás, polgármester

3. Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendeletének módosítása

Előterjesztő: Istvándi Tamás, polgármester

4. A helyi önazonosság védelméről szóló rendelet megalkotása

Előterjesztő: Istvándi Tamás, polgármester

5. A Szentbékállai közösségi szintér 2026. évi szolgáltatási tervének módosítása

Előterjesztő: Istvándi Tamás, polgármester

6. Jelentés az Önkormányzatot érintő 2025. évi ellenőrzésekről

Előterjesztő: Istvándi Tamás, polgármester

7. Alapítványok és non-profit szervezetek támogatási kérelme

Előterjesztő: Istvándi Tamás, polgármester

8. A gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról szóló átfogó értékelése 2025. évről

Előterjesztő: Istvándi Tamás, polgármester

9. Szentbékállai Község Önkormányzata a KTM-től kapott támogatásból megvalósítandó zöldterületfejlesztés megvalósításához beérkezett árajánlatok elbírálása

Előterjesztő: Istvándi Tamás, polgármester

10. Szentbékállai Község Önkormányzata elszámolása a 2025. évi rendezvényekről

Előterjesztő: Istvándi Tamás, polgármester

11. Falugondnoki beszámoló 2025. évről

Előterjesztő: Istvándi Tamás, polgármester

12. Beszámoló az Önkormányzat részvételével működő társulások 2025. évi tevékenységéről

Előterjesztő: Istvándi Tamás, polgármester

13. Döntéshozatal nyári rendezvényekről, azok megtartásához szükséges ingatlanok bérbeadásáról, falukrimi előadásokról

Előterjesztő: Istvándi Tamás, polgármester

14. Szentbékállai külterület 043/7., Szentbékállai külterület 049. és Szentbékállai külterület 051. helyrajzi számú ingatlanok elnevezése

Előterjesztő: Istvándi Tamás, polgármester

Istvándi Tamás, polgármester: Ismerteti a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést. Megkapták az anyagot, olvasták is. Aki a jelentés elfogadásáról a határozati javaslatot elfogadja, kéri kézfeltartással jelezze.

Megállapítja, hogy Szentbékállai Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**SZENTBÉKKÁLLA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

28/2026. (V. 13.) HATÁROZATA

Jelentés elfogadásáról

Szentbékállai Község Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról szóló jelentést elfogadja.

NAPIREND TÁRGYALÁSA

1. Közrendvédelmi beszámoló 2025. évről

Előterjesztő: Istvándi Tamás, polgármester

Istvándi Tamás, polgármester: Itt ül körükben Sztrik Ákos r.őrnagy úr, aki ismerteti a beszámolót.

Sztrik Ákos r. őrnagy: Köszönti a megjelenteket és köszöni a meghívást a testületi ülésre. Kérdezi, hogy ezen lehetne változtatni, előbbre hozni, mivel már május hónapot írnak?

Dr. Szabó Tímea, címzetes főjegyző: Lehet, szokás kérdése, de az önkormányzatoknál a zárszámadás van ilyenkor, és az összes ilyen előző évi beszámolásokat ilyenkor tartják.

Sztrik Ákos, r.őrnagy: Ez még így beleférne, de volt olyan helyen, ahol októberben még az előző évi anyagot tárgyalták. Ez csak így felvetődött, csak néha, amikor nagyon eltolódik, az már furcsa. 2025. évben összesen kettő bűncselekmény történt a településen. Ez javulás. Szerencsére a kapitányság mutatói egyébként nagyon jók ezekben a felderítésekben. Nem történt olyan kirívó esemény a településen, ami az ott lakók szubjektív biztonságérzetét negatívan befolyásolná. Egy baleset történt, ami anyagi káros volt. 2015. évig visszavetítve a táblázat mutatja az eseteket. Próbálják mindenhol fokozni a jelenlétet a lehetőségekhez képest. Elmondja, hogy a Varga Mátyás már nem körzeti megbízott, szolgálatirányítói feladatokat lát el. Az utódjának a kiválasztása folyamatban van, a bemutatása is meg fog történni. Valószínűleg fiatal kolléga lesz, aki a környező település mellől való, és ismeri a részt. Nyilván ehhez nagyon sok feltételnek össze kell állni. Elmondja, hogy ő már nem a Badacsonytomaji Rendőrőrs parancsnoka, hanem a közrendvédelmi osztályon belül az alosztály vezetői feladatokat látja el. A rendőrőrsi feladatokat is el kell látni, amíg nem lesz másik őrsparancsnok.

Ha bármi felmerülne, nyugodtan hívják őt is, nagyon szívesen rendelkezésre áll. Köszöni a segítő hozzáállást és a gyors problémamegoldásokat polgármester úrnak is.
Ha valakinek lenne kérdése, szívesen megválaszolja.

Istvándi Tamás, polgármester: Kérdése most nincs, ők szeretnék köszönetüket kifejezni, amikor rendőri biztosítással segítették a rendezvényeiket. Jó volt a közös munka.

Sztrik Ákos, r.őrnagy: kérdezi, hogy lesz-e gyermeknap a településen?

Istvándi Tamás, polgármester: Családi nap lesz május 31-én.

Sztrik Ákos, r.őrnagy: Mindenki arra a napra teszi ezt a napot, ahova mindig szívesen mennek, viszont idén van egy BL döntő Budapesten, ami ezt keresztül fogja húzni. Így ezeken nem biztos, hogy jelen tudnak lenni. Már 7-8 megkeresésnél tartanak, ami alapesetben is nehezen kivitelezhető dolog lenne.

Istvándi Tamás, polgármester: Köszöni a tájékoztatást.
Kéri, aki a közrendvédelmi beszámolót elfogadja, kézfeltartással jelezze.

Megállapítja, hogy Szentbékállai Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

SZENTBÉKKÁLLA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

29/2025. (V. 13.) HATÁROZATA

a közrendvédelmi beszámoló elfogadásáról

Szentbékállai község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2025. évi közrendvédelmi beszámolót elfogadja.

Sztrik Ákos 15,40 órakor az ülésről távozott.

2. Szentbékállai Község Önkormányzata 2025. évi zárszámadásának elfogadása

Előterjesztő: Istvándi Tamás, polgármester

Istvándi Tamás, polgármester: Előterjesztést megkapták, amelyet átbeszéltek.

Elmondja, hogy a hétfői napon az informális ülésen, már átbeszélték a Képviselő-testülettel az előterjesztett napirendi pontokat a megkapott anyagok alapján. Nagyjából már minden megvitattak, de ettől függetlenül, ha van kérdés, akkor arról tudnak beszélni. Inkább a hamarosan kezdődő együttes ülés időpontja miatt javasolja, hogy legyenek expeditívek a mai napon.

Kérdezi, hogy van-e kérdés?

Istvándi Tamás, polgármester: Aki a zárszámadáshoz kapcsolódó tájékoztatási kötelezettségről szóló tájékoztatást elfogadja, kéri kézfeltartással szavazzon.

Megállapítja, hogy Szentbékállai Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**SZENTBÉKKÁLLA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

30/2026. (V. 13.) HATÁROZATA

Tájékoztatási kötelezettségről

Szentbékállai Község Önkormányzat Képviselő-testülete a zárszámadáshoz kapcsolódó, az államháztartásról szóló törvény szerinti tájékoztatást elfogadja.

Istvándi Tamás, polgármester: Aki a 2025. évi zárszámadásról szóló rendeletet elfogadja, kéri kézfeltartással szavazzon.

Megállapítja, hogy Szentbékállai Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

**SZENTBÉKKÁLLA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

4/2026. (V. 20.) önkormányzati rendelete

Szentbékállai Község Önkormányzata 2025. évi zárszámadásáról

3. Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendeletének módosítása

Előterjesztő: Istvándi Tamás, polgármester

Istvándi Tamás, polgármester: Az anyagot megkapták. Ha nincs kérdés, aki elfogadja a rendelet módosítását, kéri kézfeltartással szavazzon.

Megállapítja, hogy Szentbékállai Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

**SZENTBÉKKÁLLA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

5/2026. (V. 20.) önkormányzati rendelete

**a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló
13/2013. (X.1.) önkormányzati rendelete módosításáról**

4. A helyi önazonosság védelméről szóló rendelet megalkotása

Előterjesztő: Istvándi Tamás, polgármester

Istvándi Tamás, polgármester: Ezt a tervezetet nagyon áttanulmányozták. Az eredeti terveikhez képest a változás az elővásárlási jogban történt, ami teljes egészében a törvényi előírási jogosultsági sorrendet fogja alkalmazni, és arra támaszkodik. Illetve az is tisztázásra került, hogy ez a rendelet a magánszemélyi ingatlanvásárlókra vonatkozik. Ezt leszámítva mindenben maradt az eredeti vonalaiban. Szentbékállá ezen túl elővásárlási jogot biztosít az önkormányzatnak, a szomszédnak, a helyi lakosoknak, illetve 1 %-os hozzájárulást vet ki az ingatlanügyletekre. A mentességek élvezők kivételével.

Dr. Szabó Tímea, címzetes főjegyző: Kérdezi, hogy jó-e így a hatálybalépés? A kihirdetésnek és a hatályba lépésnek legalább 30 napnak kell lennie, ez abba bőven belefér, és van felkészülési ideje az ingatlantulajdonosoknak.

Istvándi Tamás, polgármester: Gyakorlatilag 15 napot tesznek rá pluszban.

Dr. Szabó Tímea, címzetes főjegyző: Számolt, amikor véglegesítette az előterjesztést. A legkorábbi kihirdetés, ha péntek lenne, és onnantól a 30. napot követő nap. Lehet közelebbre hozni egyébként.

Istvándi Tamás, polgármester: Ha nem gond közelebbre hozni, és ha nem jelent jelentős problémát.

Dr. Szabó Tímea, címzetes főjegyző: Az is lehet, hogy a kihirdetést követő 31. napon lépjen hatályba.

Istvándi Tamás, polgármester: Akkor ezzel a módosítással bocsájtja szavazásra a rendelet-tervezetet, aki elfogadja, kéri kézfeltartással szavazzon.

Megállapítja, hogy Szentbékállá Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

SZENTBÉKKÁLLA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

6/2026. (V. 20.) önkormányzati rendelete

A szentbékállai helyi önazonosság védelméről

5. A Szentbékállai közösségi szintér 2026. évi szolgáltatási tervének módosítása

Előterjesztő: Istvándi Tamás, polgármester

Istvándi Tamás, polgármester: Erről is beszéltek, amennyiben nincs kérdés, szavazásra bocsájtja, hogy elfogadják-e a terv módosítást. Amennyiben igen, azt kéri kézfeltartással szavazzon.

Megállapítja, hogy Szentbékállá Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**SZENTBÉKKÁLLA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

31/2026. (V. 13.) HATÁROZATA

*A Szentbékállai közösségi színtér 2026. évre vonatkozó módosított
szolgáltatási tervének elfogadásáról*

Szentbékállai Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Szentbékállai közösségi színtér 2026. évre vonatkozó módosított szolgáltatási tervét az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

6. Jelentés az Önkormányzatot érintő 2025. évi ellenőrzésekről

Előterjesztő: Istvándi Tamás, polgármester

Istvándi Tamás, polgármester: Szintén megkapták az előterjesztést. Aki az ellenőrzési jelentést elfogadja és tudomásul veszi, kéri kézfeltartással szavazzon.

Megállapítja, hogy Szentbékállai Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**SZENTBÉKKÁLLA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

32/2026. (V. 13.) HATÁROZATA

a 2025. évben végzett ellenőrzésekről szóló jelentésről

A Szentbékállai Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2025-ben végzett ellenőrzésekről szóló jelentést tudomásul veszi, és elfogadja azt.

7. Alapítványok és non-profit szervezetek támogatási kérelme

Előterjesztő: Istvándi Tamás, polgármester

Istvándi Tamás, polgármester: Csak a Kővágóörsi tűzoltóság kérelme érkezett meg. Támogatásokra 50.000 Ft összeget terveztek be a költségvetésükbe. Javasolja az 50.000 Ft összegű támogatást. Aki elfogadja, kéri kézfeltartással szavazzon.

Megállapítja, hogy Szentbékállai Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**SZENTBÉKKÁLLA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

33/2026. (V. 13.) HATÁROZATA

Kővágóörsi Önkéntes Tűzoltó Egyesület támogatásáról

Szentbékáll Község Önkormányzata Képviselő-testülete az államháztartáson kívüli forrás átvételére és átadására vonatkozó szabályokról szóló 16/2013. (XI. 12.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Ör.) alapján elhatározza, hogy a Kővágóörsi Önkéntes Tűzoltó Egyesületet (Székhely: 8254 Kővágóörs, Dózsa Gy. u. 1.) (továbbiakban: Egyesület) egyszeri **50.000 Ft-tal, azaz Ötvenezer forinttal** támogatja.

A támogatás kifizetése egy összegben utalással történik az Egyesület pénztára javára.

A támogatás célja: *Az Egyesület működési kiadásainak támogatása*

A felhasználás határideje: *2026. december 31.*

Az Egyesület a támogatásról *2027. január 31.-ig* köteles elszámolni.

A támogatási cél kormányzati funkciója: *032020 Tűz- és katasztrófavédelmi tevékenységek*

Felkéri a polgármestert, hogy fenti támogatásról a Képviselő-testület döntésének megfelelő tartalommal kössön megállapodást az Egyesülettel, ami terjedjen ki az Ör. 4. § (2) bekezdésében meghatározottakra.

Felkéri a polgármestert, hogy a megállapodás megkötését követően intézkedjen fenti összeg kifizetéséről.

Felkéri a polgármestert, hogy az elszámolás benyújtásáról, illetve annak elmaradásáról számoljon be a Képviselő-testületnek.

Felelős: Istvándi Tamás polgármester

Határidő:

- a megállapodás megkötésére: 2026. június 30,
- az összeg kifizetésére: a megállapodás megkötését követően, az abban foglaltak szerint
- beszámolás: az elszámolást, illetve elmaradása esetén az arra biztosított határidő lejártát követő testületi ülésen.

8. A gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról szóló átfogó értékelése 2025. évről

Előterjesztő: Istvándi Tamás, polgármester

Istvándi Tamás, polgármester: Anyagot szintén megkapták. Kérdezi, hogy van-e kérdés azzal kapcsolatban?

Amennyiben nincs, aki az értékelést elfogadja, kéri kézfeltartással szavazzon.

Megállapítja, hogy Szentbékáll Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

SZENTBÉKKÁLLA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

34/2026. (V. 13.) HATÁROZATA

***A gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról szóló
2025. évre vonatkozó átfogó értékelés elfogadásáról***

Szentbékállai Község Önkormányzata Képviselő-testülete a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról szóló 2025. évre vonatkozó értékelést elfogadja.

Utasítja a Polgármestert, hogy az értékelést a Veszprém Vármegyei Kormányhivatal részére küldje meg.

Felelős: Istvándi Tamás polgármester

Határidő: 2026. június 15.

9. Szentbékállai Község Önkormányzata a KTM-től kapott támogatásból megvalósítandó zöldterületfejlesztés megvalósításához beérkezett árajánlatok elbírálása

Előterjesztő: Istvándi Tamás, polgármester

Istvándi Tamás, polgármester: Szintén megkapták az előterjesztést. Négy árajánlatot kértek be, melyből 3 érkezett meg. A legolcsóbb elfogadására tesz javaslatot, amely az Ádám-kert Kft. ajánlata. Amennyiben ezzel kapcsolatban kérdés nincs, kérdezi, hogy elfogadják-e a határozat szerinti javaslatot. Amennyiben igen, kéri az kézfeltartással szavazzon.

Megállapítja, hogy Szentbékállai Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

SZENTBÉKKÁLLAI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

35/2026. (V. 13.) HATÁROZATA

A KTM támogatás keretében megvalósítandó „Szentbékállai, 5. hrsz-ú, 123/1. hrsz-ú ingatlanok zöldterület és közösségi terület fejlesztésére beérkezett árajánlat elfogadásáról

Szentbékállai Község Önkormányzata Képviselő-testülete dönt arról, hogy a Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztériumtól kapott támogatásból megvalósítja a Szentbékállai, 5. hrsz-ú, 123/1. hrsz-ú ingatlanok zöldterület és közösségi terület fejlesztését.

A Képviselő-testület a Szentbékállai, 5. hrsz-ú, 123/1. hrsz-ú ingatlanok zöldterület, közösségi terület fejlesztésének kivitelezési munkáira vonatkozóan elfogadja a Ádám-Kert Kft. (8286 Gyulakeszi, Jókai u.7/1.) 7.157.750 Ft+ÁFA, összesen 9.090.343 Ft összegű árajánlatát.

A beruházás megvalósításához Szentbékállai Község Önkormányzata önerőt nem biztosít.

Felhatalmazza a Polgármestert a megvalósításhoz szükséges intézkedések megtételére a kivitelezési munkálatokra vonatkozó vállalkozási szerződés megkötésére és a munkálatok elvégzésére.

Felelős: Istvándi Tamás polgármester

Határidő: 2027. december 31.

10. Szentbékálla Község Önkormányzata elszámolása a 2025. évi rendezvényekről

Előterjesztő: Istvándi Tamás, polgármester

Istvándi Tamás, polgármester: Ha nincs ezzel kapcsolatban kérdés, akkor szavazásra teszi, kéri, hogy aki az elszámolást elfogadja, kézfeltartással szavazzon.

Megállapítja, hogy Szentbékálla Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

SZENTBÉKKÁLLA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

36/2026. (V. 13.) HATÁROZATA

A 2025. évi rendezvényekkel való elszámolásról

Szentbékálla Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2025. évi rendezvények elszámolását elfogadja.

11. Falugondnoki beszámoló 2025. évről

Előterjesztő: Istvándi Tamás, polgármester

Istvándi Tamás, polgármester: Falugondnok most nincs jelen, de a beszámolót megkapták. Kéri, hogy aki a beszámolót elfogadja, kézfeltartással szavazzon.

Megállapítja, hogy Szentbékálla Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

SZENTBÉKKÁLLA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

37/2026. (V. 13.) HATÁROZATA

Falugondnoki beszámolóról

Szentbékálla Község Önkormányzata Képviselő-testülete a falugondnoki szolgálat 2025. évi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

12. Beszámoló az Önkormányzat részvételével működő társulások 2025. évi tevékenységéről

Előterjesztő: Istvándi Tamás, polgármester

Istvándi Tamás, polgármester: Az önkormányzat 3 társulás tagja, kérdezi, hogy elfogadják-e az előterjesztést? Amennyiben igen, kéri az kézfeltartással jelezze.

Megállapítja, hogy Szentbékálla Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**SZENTBÉKKÁLLA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

38/2026. (V. 13.) HATÁROZATA

***az Önkormányzat részvételével működő társulások 2025. évi tevékenységéről szóló
beszámoló elfogadásáról***

Szentbékállai Község Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati társulások 2025. évi munkájáról készült beszámolót tudomásul veszi, és elfogadja.

13. Döntéshozatal nyári rendezvényekről, azok megtartásához szükséges ingatlanok bérbeadásáról, falukrimi előadásokról

Előterjesztő: Istvándi Tamás, polgármester

Istvándi Tamás, polgármester: az idő rövideje miatt a tegnapi napon kapták meg az előterjesztést. Elkészítették a CaliKálival a szerződést, annyit kérdeztek, hogy beírhatják-e a szerződésbe azt, hogy a fizetési feltételek úgy vannak, hogy 30 e/Ft, a beszámolójuk alapján a profit 50%-a maximum a helyiség bérleti listaárai. Ha ezt a maximum összeget kiszámolják, hogy ez mennyire jön ki, akkor beírhatják-e a szerződésbe, hogy a szerződésbe megjelenjen a tól-ig összeg?

Dr. Szabó Tímea, címzetes főjegyző: Ennél jutott odáig a szerződés-tervezet, hogy csatolni tudják az előterjesztéshez. Azt kimondhatják ebben a határozatban, hogy a bérleti szerződés tervezetét megismerte, jóváhagyja és felhatalmazza a polgármestert az aláírására, azzal, ha a tartalmi lényegét nem érintő kisebb változtatások még átvezethetők rajta. Pl. helyszín, időtartam, alapvető kötelezettségeken nem változtat, de kis finomítás van azt át lehet vezetni.

Istvándi Tamás, polgármester: A szerződés-tervezet 7.2. pontban lévő szövegben a 2. melléklete szó után kerülne bele, ami úgy hangzik, hogy „három egész napra számított összegét, vagyis az alapdíjjal együtt maximum összesen 175.000 Ft összeget további bérleti díjként megfizetni.” Ez a módosítás fog bele kerülni a szerződésbe. Ezen szerződés-tervezet alapján íródik a szerződés a Böjt fesztivállal, ami sokkal kisebb rendezvény és közterületet várhatóan nem fog érinteni. Ott véleménye szerint biztonsági szolgálat, és a wc számát újra gondolhatják, hogy mi szükséges az adott rendezvényhez. Falukrimi bérleti szerződése, amikor ők bérlik a helyiségeket. Az első a nulladik előadás céges előadás lesz, ahol a Produkciós Iroda csinálja meg az előadást és bérleti díjként fogjuk kiszámlázni az elvárt hasznukat. A negyedik szerződés pedig, amit a Fer Produkcióval kötnek az a bérleti díjról szól. Három előadást terveznek a falukrimi előadássorozatban. Új jegyárakat a határozat határozzák meg. Meg van az előadás három tervezett időpontja, maga a szerződés egy előadásról szól. Visszalépési feltételekről volt kérdése alpolgármester asszonynak.

Birkás Dániel, képviselő: Igen, átküldte részére.

Sárvári Nikolett, alpolgármester: Azt jelenti, hogy a 6. nap előtt mindenféle anyagi vonzat nélkül vissza lehet lépni a szerződéstől?

Istvándi Tamás, polgármester: Igen. Ha rendben van így, és nincs ezekkel kapcsolatban kérdés, akkor szavazási teszi fel a határozati javaslatokat.

Aki a CaliKáli Latin Kulturális Fesztivál tartásával kapcsolatos határozati javaslatot elfogadja, kéri kézfeltartással szavazzon.

Megállapítja, hogy Szentbékállai Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**SZENTBÉKKÁLLA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

39/2026. (V. 13.) HATÁROZATA

CaliKáli Latin Kulturális Fesztivál tartásához helyszín biztosításáról

Szentbékállai Község Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a rendezvény helyszíneinek tulajdonosa hozzájárul a „CaliKáli Kulturális Fesztivál” tartásához.

1. A rendezvény helyszínei:

1. 1. Szentbékállai 70. hrsz. (Kultúrház);

1. 2. Szentbékállai 123/1. hrsz-ú ingatlanon levő Könyvtár olvasóterem helyisége;

1. 3. Szentbékállai 92. hrsz-ú ingatlan udvara.

A Képviselő-testület biztosítja a rendezvény tartásához a határozatban felsorolt ingatlanok használatát a szervező Sub Stúdió Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 1032 Budapest, Bécsi út 181. 4. em. 3. ajtó) részére bérleti szerződés kötésével.

2. A rendezvény időtartama: 2026. július 10-12.; a bérlet időtartama: 2026. július 9. 08:00 órától július 13. 16:00 óráig tart.

3. A bérleti díj mértéke: A bérleti díj minimális mértéke ingatlanonként 10. 000 Ft, összesen 30. 000 Ft.

Amennyiben a szervező a rendezvény kiadásairól és bevételiről történő a bérleti szerződésben előírásra kerülő beszámolója alapján a rendezvény költségvetésének mérlege nulla vagy negatív, akkor a minimális bérleti díjon felül további összeg nem fizetendő. Amennyiben a beszámoló alapján a rendezvény mérlege pozitív, akkor a szervező a minimális bérleti díjon felül köteles a pozitív eredmény 50 %-át, de maximum összesen a közösségi szinterek Szentbékállai Község Önkormányzata Képviselő-testülete által meghatározott mindenkori igénybevételi díjának megfelelő összeget további bérleti díjként megfizetni.

4. A Képviselő-testület a bérleti szerződés tervezetét megismerte, jóváhagyja, és felhatalmazza a polgármestert az aláírására.

Felelős: Istvándi Tamás, polgármester

Határidő: 2026. május 31.

Istvándi Tamás, polgármester: Aki a Bőjt Fesztivál tartásával kapcsolatos határozati javaslatot elfogadja, kéri kézfeltartással szavazzon.

Megállapítja, hogy Szentbékállai Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**SZENTBÉKKÁLLA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

40/2026. (V. 13.) HATÁROZATA

„Böjt Fesztivál” tartásához helyszín biztosításáról

Szentbékállai Község Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a rendezvény helyszíneinek tulajdonosa hozzájárul a „Böjt Fesztivál” tartásához.

1. A rendezvény helyszínei:

1. 1. Szentbékállai 70. hrsz. (Kulturális);

1. 2. Szentbékállai 123/1. hrsz-ú ingatlanon levő Könyvtár olvasóterem helyisége;

1. 3. Szentbékállai 92. hrsz-ú ingatlan udvara.

A Képviselő-testület biztosítja a rendezvény tartásához a határozatban felsorolt ingatlanok használatát a szervező Dr Sövényházi és Társa Bt (székhelye: 8281, Szentbékállai, Toldi u.5.) részére bérleti szerződés kötésével.

2. A rendezvény időtartama: 2026. június 12-14.; a bérlet időtartama: 2026. június 11-15-éig tart.

3. A bérleti díj mértéke: A bérleti díj minimális mértéke ingatlanonként 10. 000 Ft, összesen 30. 000 Ft.

Amennyiben a szervező a rendezvény kiadásairól és bevételiről történő a bérleti szerződésben előírásra kerülő beszámolója alapján a rendezvény költségvetésének mérlege nulla vagy negatív, akkor a minimális bérleti díjon felül további összeg nem fizetendő. Amennyiben a beszámoló alapján a rendezvény mérlege pozitív, akkor a szervező a minimális bérleti díjon felül köteles a pozitív eredmény 50 %-át, de maximum összesen a közösségi színterek Szentbékállai Község Önkormányzata Képviselő-testülete által meghatározott mindenkorai igénybevételi díjának megfelelő összeget további bérleti díjként megfizetni.

4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Felelős: Istvándi Tamás, polgármester

Határidő: 2026. május 31.

Istvándi Tamás, polgármester: Aki a FeR Produkció Kft. helyszín használatával kapcsolatos határozati javaslatot elfogadja, kéri kézfeltartással szavazzon.

Megállapítja, hogy Szentbékállai Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**SZENTBÉKKÁLLA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

41/2026. (V. 13.) HATÁROZATA

A 'Kállai Veszedelem' előadás szervezéséhez helyszín biztosításáról

Szentbékállai Község Önkormányzata Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz a „Kállai Veszedelem - Falukrimi” interaktív előadás FeR Produkció Kft (2941 Ács, Deák Ferenc u. 22.) általi megszervezéséhez egy alkalommal, 2026. június 15-én.

A Képviselő-testület az előadás megtartásához Kultúrház, a Könyvtár udvara, valamint a Velétei Palotarom (1001 hrsz.) helyszínek e célú használatát biztosítja, a használat díja 230. 000 Ft.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a használati szerződés megkötésére.

Felelős: Istvándi Tamás, polgármester

Határidő: 2026. május 31.

Istvándi Tamás, polgármester: Aki a Paramount Média Kft. előadás szervezésével kapcsolatos határozati javaslatot elfogadja, kéri kézfeltartással szavazzon.

Megállapítja, hogy Szentbékállai Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**SZENTBÉKKÁLLA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

42/2026. (V. 13.) HATÁROZATA

A 'Kállai Veszedelem' előadás szervezéséről

Szentbékállai Község Önkormányzata Képviselő-testülete elhatározza a „Kállai Veszedelem - Falukrimi” interaktív előadás 3 alkalomra -2026. június 20., 2026. augusztus 21., 2026. szeptember 12. - történő megrendelését a Paramount Media Kft-től (1162 Budapest, Szent korona utca 168.).

Az előadás költsége 380. 000 Ft + 27 % áfa / alkalommal, összesen 1. 140. 000 Ft + 27 % áfa, melyet a Képviselő-testület a 2026. évi költségvetés terhére vállal.

A résztvevők jegyárát a Képviselő-testület az alábbiak szerint határozza meg:

14. 900 Ft (alanyi adómentes) / fő / előadás. Legalább 4 darab jegy egyidejű vásárlása esetén 5 % kedvezménnyel csökken a jegy ára.

A kényelmi díj: 450 Ft.

A jegyek értékesítése jegyértékesítő oldalon keresztül történik, a jegyértékesítés bevétele az Önkormányzatot illeti meg.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására, valamint a határozatban meghatározott díj kifizetésére, a jegyértékesítéshez szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Istvándi Tamás, polgármester
Határidő: haladéktalanul

14. Szentbékállai külterület 043/7., Szentbékállai külterület 049. és Szentbékállai külterület 051. helyrajzi számú ingatlanok elnevezése

Előterjesztő: Istvándi Tamás, polgármester

Istvándi Tamás, polgármester: Előterjesztést megkapták.

Birkás Dániel, képviselő: Eddig egy helyrajzi számmal jelölt terület volt, ami most kap egy nevet.

dr. Szabó Tímea, címzetes főjegyző: Igen, egy közterület nevet. Ezt már a Földrajzinév-bizottság már véleményezte.

Istvándi Tamás, polgármester: Aki a Kőhegy dűlő közterület elnevezéséről szóló határozati javaslatot elfogadja, kéri kézfeltartással szavazzon.

Megállapítja, hogy Szentbékállai Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**SZENTBÉKKÁLLA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

43/2026. (V. 13.) HATÁROZATA

A Szentbékállai külterület 043/7., Szentbékállai külterület 049. és Szentbékállai külterület 051. helyrajzi számú ingatlanok elnevezéséről

Szentbékállai Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Szentbékállai külterület 043/7., Szentbékállai külterület 049. és Szentbékállai külterület 051. helyrajzi számú ingatlanokat „**Kőhegy dűlő**”-vé nevezi el.

Az elnevezés 2026. június 1. napján lép hatályba.

Felkéri a jegyzőt, hogy gondoskodjon a változás címnyilvántartásban történő átvezetéséről, az elnevezés hatályba lépését követően az érintett területen lakcímmel rendelkező személyek, az érintett ingatlantulajdonosok, továbbá az illetékes hatóságok értesítéséről és a házszámok megállapításáról.

Felelős: dr. Szabó Tímea, címzetes főjegyző

Határidő: - a döntés közzétételére, valamint a változás címnyilvántartásban történő átvezetésére: 2026. június 10.

- a változás hatályba lépését követő feladatok tekintetében: 2026. június 30.

Istvándi Tamás, polgármester: Köszöni mindenkinek a munkáját. Mivel több kérdés, észrevétel nem hangzott el, az ülést 16,00 órakor bezárta.

kmft.

Istvándi Tamás
polgármester

Dr. Szabó Tímea
címzetes főjegyző