



**SZENTBÉKKÁLLA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
8281 Szentbékállai, Kossuth Lajos utca 11.**

Iktatószám: Krs/717-5/2026.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Szentbékállai Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2026. június 23-án** 14,00 órakor megtartott testületi üléséről.

Az ülés helye: Szentbékállai Község Önkormányzata hivatali helyisége
8281 Szentbékállai, Kossuth u. 11.

Jelen vannak: Istvándi Tamás, polgármester
Sárvári Nikolett, alpolgármester
Birkás Dániel, képviselő
Mihályi Csongor, képviselő

Tanácskozási joggal megjelent:

Dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző
Molnárné Szalai Valéria pénzügyi ügyintéző

Horváth Tamásné jegyzőkönyvvezető

Istvándi Tamás polgármester: Köszönti a képviselő-társakat, címzetes főjegyző asszonyt, kolléganőket a mai képviselő-testületi ülésen. Megállapítja, hogy a testület 4 fővel megjelent, így az ülés határozatképes. Gerencsér László képviselőtársa jelezte távolmaradását a mai ülésről. Kéri a kollégákat, hogy a napirendről szavazzanak, elfogadják-e a napirendi pontokat, azzal a kiegészítéssel, hogy az utolsó napon érkezett még egy hatodik napirendi pontra előterjesztés, ami a Templomdomb Egyesület támogatásával kapcsolatos. Elnézést kér a kollégáktól, hogy ezt már csak az utolsó napon kapták meg sürgősséggel, mert itt a Káli vigasságok egyik rendezvényére való felkészülést támogatnák, ami most már egy hónap múlva lesz, szorít az idő.

Kéri, hogy aki az ismertetett kiegészítéssel együtt a meghívó szerinti napirendi pontok tárgyalását elfogadja, kézfeltartással jelezze.

Megállapítja, hogy Szentbékállai Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**SZENTBÉKKÁLLA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

50/2026. (VI. 23.) HATÁROZATA

Napirend elfogadásáról

Szentbékáll Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2026. június 23-i ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint elfogadja:

1. Szentbékáll Község Önkormányzata 2026. évi költségvetéséről szóló 1/2026. (II. 19.) önkormányzati rendelete módosítása, tájékoztatási kötelezettségének elfogadása

Előterjesztő: Istvándi Tamás, polgármester

2. Szentbékáll Község Önkormányzata a BTTF-től kapott támogatásból temetőfejlesztés megvalósításához beérkezett árajánlatok elbírálása

Előterjesztő: Istvándi Tamás, polgármester

3. Döntéshozatal ingatlan bérbevételéről

Előterjesztő: Istvándi Tamás, polgármester

4. Tapolca Környéki Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítása

Előterjesztő: Istvándi Tamás, polgármester

5. Tapolca Környéki Önkormányzati Társulás irodaépületének (8300 Tapolca, Nyárfa utca 3.) hasznosítása

Előterjesztő: Istvándi Tamás, polgármester

6. „Megemlékezés Jeges Ernő halálának 70. évfordulója alkalmából” program megszervezése

Előterjesztő: Istvándi Tamás, polgármester

Istvándi Tamás, polgármester: Ismerteti a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést. Aki a jelentés elfogadásáról a határozati javaslatot elfogadja, kéri kézfeltartással jelezze.

Megállapítja, hogy Szentbékáll Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

SZENTBÉKÁLLA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

51/2026. (VI. 23.) HATÁROZATA

Jelentés elfogadásáról

Szentbékáll Község Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról szóló jelentést elfogadja.

NAPIREND TÁRGYALÁSA

1. Szentbékállai Község Önkormányzata 2026. évi költségvetéséről szóló 1/2026. (II. 19.) önkormányzati rendelete módosítása, tájékoztatási kötelezettségének elfogadása

Előterjesztő: Istvándi Tamás, polgármester

Istvándi Tamás, polgármester: Az előterjesztésben látszik, hogy mi változik, mire változik. Látható mi volt az eredeti terv a bevételi és kiadási oldalon, és mi a módosítás.

Molnárné Szalai Valéria, pénzügyi ügyintéző: Ami módosításra került, az mind részletesen fel van sorolva a bevételi és a kiadási oldalon is. A nagy összeget az indokolja, hogy két nagy pályázatra is megérkezett a támogatás.

Istvándi Tamás, polgármester: Az eredetileg előirányzott 87 millió forint éves költségvetés 113 millió Ft-ra változott, ami szerint jó hír. Legnagyobb növekmény felújításokra 19,5 millió forintot terveztek, de az idei évben a módosítás szerint 40,5 millió forint felújítást tudnak végezni a faluban.

Aki a költségvetéshez kapcsolódó tájékoztatást elfogadja, kéri kézfeltartással szavazzon.

Megállapítja, hogy Szentbékállai Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

SZENTBÉKKÁLLA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

52/2026. (VI. 23.) HATÁROZATA

Tájékoztatási kötelezettségről

Szentbékállai Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2026. évi költségvetés módosításához kapcsolódó, az államháztartásról szóló törvény szerinti tájékoztatást elfogadja.

Istvándi Tamás, polgármester: Aki a 2026. évi költségvetés módosítását az előterjesztés szerint elfogadja, kéri kézfeltartással szavazzon.

Megállapítja, hogy Szentbékállai Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

SZENTBÉKKÁLLA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

7/2026. (VI. 30.) önkormányzati rendelete

a 2026. évi költségvetésről szóló 1/2026. (II. 19.) önkormányzati rendelete módosításáról

2. Szentbékállai Község Önkormányzata a BTTF-től kapott támogatásból temetőfejlesztés megvalósításához beérkezett árajánlatok elbírálása

Előterjesztő: Istvándi Tamás, polgármester

Istvándi Tamás, polgármester: Elmondja, hogy három árajánlat érkezett a temető kerítés építésre. Arról kell dönten, hogy melyik árajánlatot fogadják el. Ismerteti bruttó összegben az árajánlatokat. Javasolja a legalacsonyabb összegű árajánlat elfogadását br. 14.360.000 Ft összegben, melyet a Sárvári Kft. adott.

Ebben az egész temető új kerítése benne lesz.

Aki a határozati javaslatot elfogadja, kéri kézfeltartással szavazzon.

Megállapítja, hogy Szentbékállai Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

SZENTBÉKKÁLLAI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

53/2026. (VI. 23.) HATÁROZATA

A BTTF támogatás keretében megvalósítandó Szentbékállai, 061. hrsz-ú, temető fejlesztésére beérkezett árajánlat elfogadásáról

Szentbékállai Község Önkormányzata Képviselő-testülete dönt arról, hogy a BTTF Balaton Térsége Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaságtól kapott támogatásból megvalósítja a Szentbékállai, 061. hrsz-ú temető fejlesztését.

A Képviselő-testület a Szentbékállai, 061. hrsz-ú, temető terület fejlesztésének kivitelezési munkáira vonatkozóan elfogadja a Sárvári Kft. Építési vállalkozás (8281 Szentbékállai, Dózsa György utca 19.) 11.307.087 Ft + ÁFA, összesen 14.360.000 Ft összegű árajánlatát.

A beruházás megvalósításához Szentbékállai Község Önkormányzata 20.000 Ft önerőt biztosít a költségvetésben szereplő tartaléka terhére

Felhatalmazza a Polgármestert a megvalósításhoz szükséges intézkedések megtételére a kivitelezési munkálatokra vonatkozó vállalkozási szerződés megkötésére és a munkálatok elvégzésére.

Felelős: Istvándi Tamás polgármester

Határidő: 2027. november 30.

Istvándi Tamás, polgármester: Véleménye szerint olyan értelemben példamutatóak a pályázatok, hogy eddig három nagy projektjük volt, és mind a négy pályázatnál más volt a kivitelező.

3. Döntéshozatal ingatlan bérbevételéről

Előterjesztő: Istvándi Tamás, polgármester

Istvándi Tamás, polgármester: Az előterjesztés a Paplak ingatlan bérbevételéről szól. Elküldték a szerződés-tervezetet az Érsekségre, visszaküldtek egy korrektúrált verziót, amit jóváhagynak. Az Érsekség ugyan kifogásolja a bérleti díj összegét, de próbálják megtartani az eredetileg javasolt összeget. Tudják azt jelezni, hogy ha csak azt kiszámolják, hogy mennyit spórolnak az Érsekségnek, hogy az önkormányzat nyírja a fűvet, akkor szerintem nem egy rossz bérleti díj.

Birkás Dániel, képviselő: Ő azt írta volna vissza válaszul a méltatlanul alacsony az összegre, hogy az méltatlan ahogy gondolják a rájuk bízott vagyont. Hiszen bármennyire is az ő tulajdonuk a paplak, mégis Szentbékállán mindenki úgy érzi, hogy az övé, és a szemük láttára megy tönkre, mert nem nyúlhatnak hozzá. Ha valami méltatlan, akkor ez az eljárás. Ettől függetlenül nem tudnak mit csinálni, küldjék így vissza a szerződést.

Istvándi Tamás, polgármester: Néha jobb elegánsan nem tudomásul venni, hogy elhangzik egy mondat.

Aki az ingatlan bérbevételével kapcsolatos határozati javaslatot elfogadja, kéri kézfeltartással szavazzon.

Megállapítja, hogy Szentbékállai Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

SZENTBÉKKÁLLA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

54/2026. (VI. 23.) HATÁROZATA

Ingatlan bérbevételéről

Szentbékállai Község Önkormányzata Képviselő-testülete elhatározza, hogy a Szentbékállai 122. hrsz-ú ingatlan (paplak) udvarát és az ott levő garázs épületet bérbe veszi 2026. július 1-jétől 2027. december 31-éig havonta 5000 Ft összegű (áfamentes) bérleti díjért.

A bérleményt az Önkormányzat önkormányzati feladatellátáshoz kötődően – különösen rendezvények -, a garázsépületet önkormányzati járművek, gépek, eszközök tárolására használja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Felelős: Istvándi Tamás, polgármester

Határidő: haladéktalanul

4. Tapolca Környéki Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítása

Előterjesztő: Istvándi Tamás, polgármester

Istvándi Tamás, polgármester: A társulási megállapodás módosítása az Ingatlanhasznosítási Bizottság létrehozására vonatkozik. Véleménye szerint a névsor alapján nem kell attól félni, hogy nem fognak törekedni a lehető legjobb ár elérésére.

Az önkormányzati vagyon nem elkötyavetyélésében érdekelt emberekből áll a bizottság. Arról szavaznak, hogy létrejön a bizottság a társulási tanácsban.

Aki elfogadja, kéri kézfeltartással szavazzon.

Megállapítja, hogy Szentbékállai Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**SZENTBÉKKÁLLA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

55/2026. (VI. 23.) HATÁROZATA

***A Tapolca Környéki Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodása módosításának
elfogadásáról***

Szentbékállai Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Tapolca Környéki Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítását elfogadja.

Felkéri a Polgármestert, hogy a határozat kivonatát a Lesenceistvándi Közös Önkormányzati Hivatal részére küldje meg.

Felelős: Istvándi Tamás, polgármester

Határidő: 2026. július 15.

5. Tapolca Környéki Önkormányzati Társulás irodaépületének (8300 Tapolca, Nyárfa utca 3.) hasznosítása

Előterjesztő: Istvándi Tamás, polgármester

Istvándi Tamás, polgármester: A bizottság milyen céllal működhet. Irodaépület értékesítésével kapcsolatos határozati javaslatot elfogadják-e? Erről beszéltek már a mai ülés előtt. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés?

Aki a támogató határozati javaslatot elfogadja, kéri kézfeltartással szavazzon.

Megállapítja, hogy Szentbékállai Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 egy tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**SZENTBÉKKÁLLA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

56/2026. (VI. 23.) HATÁROZATA

A Tapolca Környéki Önkormányzati Társulás irodaépületének hasznosításáról

Szentbékállai Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta „A Tapolca Környéki Önkormányzati Társulás irodaépületének (8300 Tapolca, Nyárfa utca 3.) hasznosítása” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Szentbékállai Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Tapolca Környéki Önkormányzati Társulás irodaépülete vonatkozásában úgy dönt, hogy egyetért, és támogatja a Társulási Tanács 14/2026. (V.28.) számú Társulási Tanács határozatában foglaltakat, azaz a 8300 Tapolca, Nyárfa utca 3., 1538/15 hrsz-ú ingatlan értékesítésére vonatkozóan a pályázat kiírását.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Társulási Tanács ülésén az ingatlan értékesítését támogassa.

Felelős: Istvándi Tamás, polgármester
Határidő: a Társulási Tanács ülése szerint

A polgármester rövid szünetet rendel el a 6. napirendi pont előtt.

6. „Megemlékezés Jeges Ernő halálának 70. évfordulója alkalmából” program megszervezése

Előterjesztő: Istvándi Tamás, polgármester

Istvándi Tamás, polgármester: A rövid szünetről visszatérve folytatják az ülést a 6. napirend előterjesztésével. Elmondja, hogy a Templomdomb Egyesület egy megemlékezést szervez Jeges Ernő halálának 70. évfordulója alkalmából, ehhez egy komplex programot állítottak össze, amelyhez kéri az önkormányzat támogatását 230.000 Ft összegben. A rendezvény a Káli Vigasságok sorozat egyik rendezvénye lenne.

Aki egyetért a Templomdomb Egyesület ezen törekvésének támogatásával, kéri kézfeltartással szavazzon.

Megállapítja, hogy Szentbékállai Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

SZENTBÉKKÁLLA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

57/2026. (VI. 23.) HATÁROZATA

„Megemlékezés Jeges Ernő halálának 70. évfordulója alkalmából” program megszervezéséről

Szentbékállai Község Önkormányzata Képviselő-testülete elhatározza, hogy a Templomdomb Egyesületet megbízza a „Megemlékezés Jeges Ernő halálának 70. évfordulója alkalmából” program megszervezésével 2026. július 25-én a Káli Vigasságok rendezvény keretében.

A Képviselő-testület vállalja, hogy a program megrendezésének költségét, 230. 000 Ft-ot biztosítja, és azt az Egyesület részére a program megszervezéséért átadja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a program szervezéséről kössön megállapodást az Egyesülettel, és tegye meg a további szükséges intézkedéseket.

Felelős: Istvándi Tamás, polgármester
Határidő: 2026. július 15.

Istvándi Tamás, polgármester: Mivel több kérdés, észrevétel nem hangzott el – megköszönve a munkát – az ülést 14,15 órakor bezárta.

kmft.

Istvándi Tamás
polgármester

Dr. Szabó Tímea
címzetes főjegyző